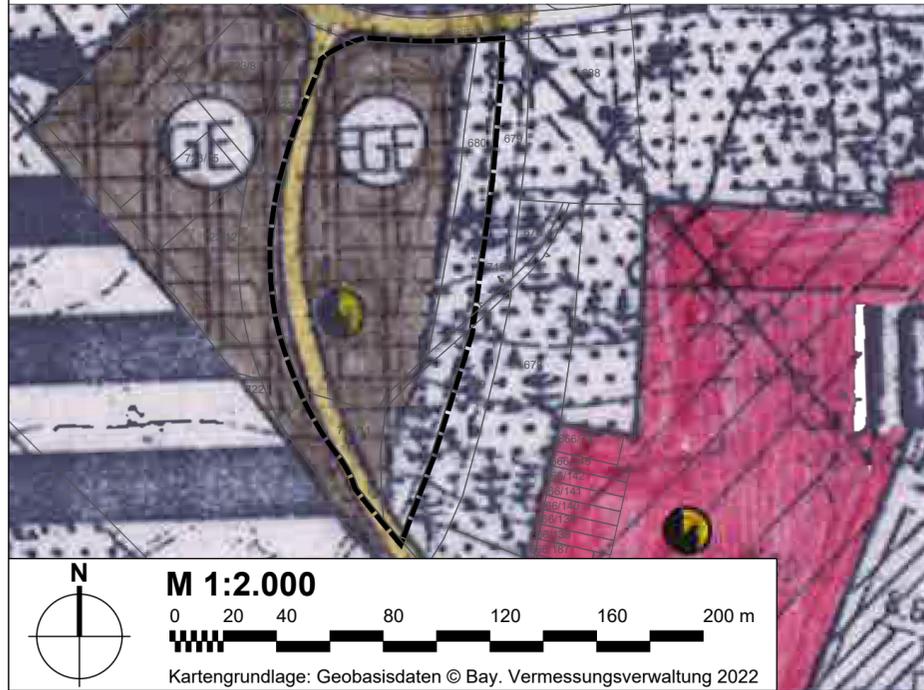
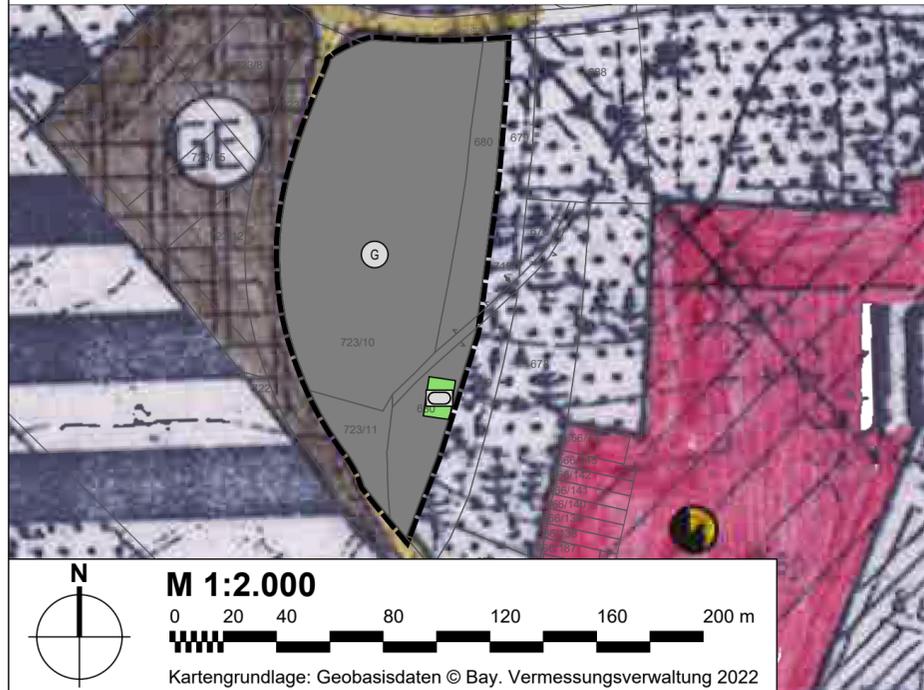


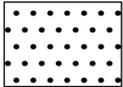
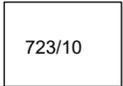
Planausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



Darstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplan



Legende

-  Räumlicher Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung
-  Wald
-  Wohnbaufläche
-  Gewerbliche Baufläche
-  Grünflächen
-  Sportplatz
-  Bahnlinie
-  Strasse
-  Trafostation
-  Sonstiges
Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer

VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Rednitzhembach hat in der Sitzung vom beschlossen, die 28. Änderung des Flächennutzungsplans aufzustellen. Der Aufstellungsbeschluss wurde amortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 4) Zum Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Rednitzhembach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 28. Änderung des Flächennutzungsplans vom festgestellt.
Rednitzhembach, den

(Siegel)

.....
Jürgen Spahl, 1. Bürgermeister

- 7) Das Landratsamt Roth hat die 28. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel)

- 8) Ausgefertigt

Rednitzhembach, den

(Siegel)

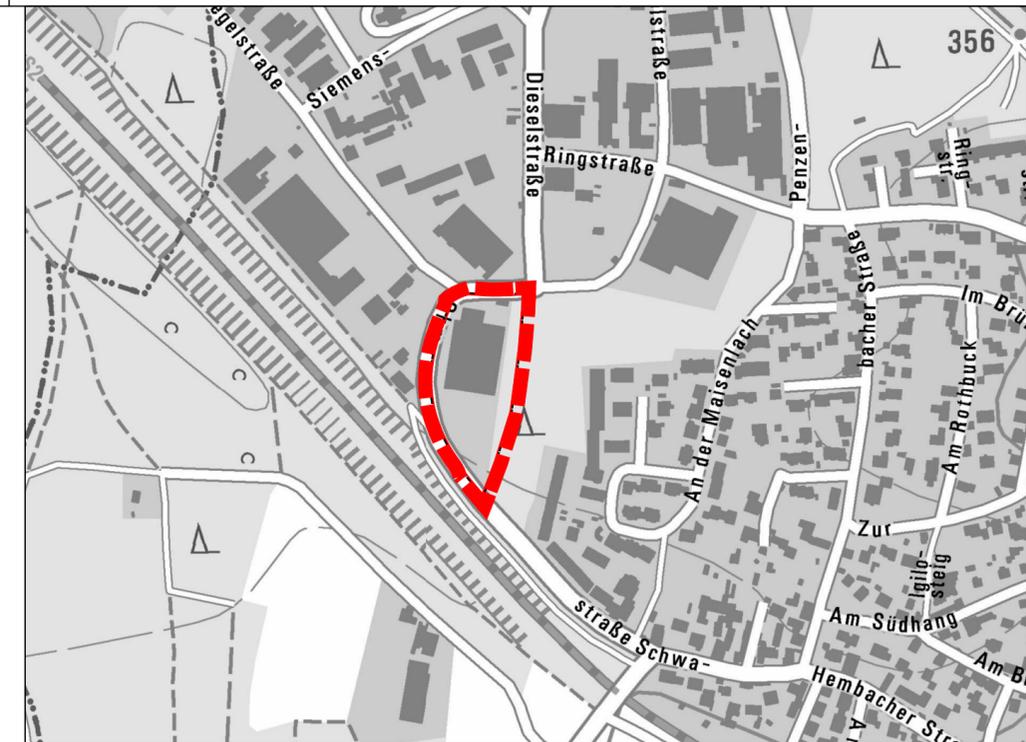
.....
Jürgen Spahl, 1. Bürgermeister

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 28. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 28. Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Rednitzhembach, den

(Siegel)

.....
Jürgen Spahl, 1. Bürgermeister



Übersichtslageplan M 1:5000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2022



Gemeinde Rednitzhembach
Rathausplatz 1
91126 Rednitzhembach

Flächennutzungsplan,
28. Änderung

Format DIN A3 ÜL	letzte Änderung: 14.03.2023	Datum der Planfassung: 11.01.2023	Plan Nr.: 1257-1
---------------------	--------------------------------	--------------------------------------	---------------------

TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB
Brahm, Fleischhauer, Markert, Merdes
Planfassung:
Vorentwurf

Bearbeitung:
Matthias Fleischhauer
Aline Schnee
Matte Reimann
Unterschrift des Planers:

Pillenreuther Str. 34
90459 Nürnberg
Tel. (0911) 999876-0
Fax (0911) 999876-54
Amtsgericht Nürnberg PR 286
UST-IdNr. DE315889497
info@tb-markert.de
https://www.tb-markert.de

