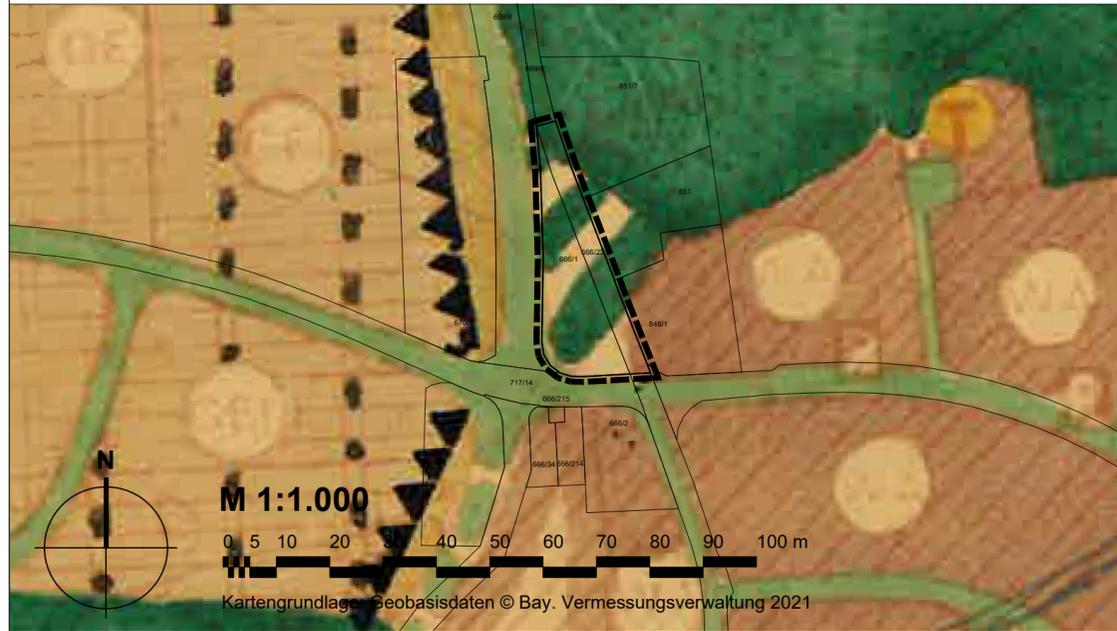


Planausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



Legende

-  Umgrenzung des Änderungsbereichs
- Bauflächen, Baugebiete**
-  Aufforstungen
-  Flächen für die Forstwirtschaft
-  Wohnbauflächen
-  Mischbauflächen
- Sonstiges**
-  Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummer

VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Rednitzhembach hat in der Sitzung vom die Aufstellung der 27. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde amortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 27. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Rednitzhembach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 27. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.

Rednitzhembach, den
 (Siegel)

.....
 1. Bürgermeister

7) Das Landratsamt hat die 27. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

.....

8) Ausgefertigt

Rednitzhembach, den
 (Siegel)

.....

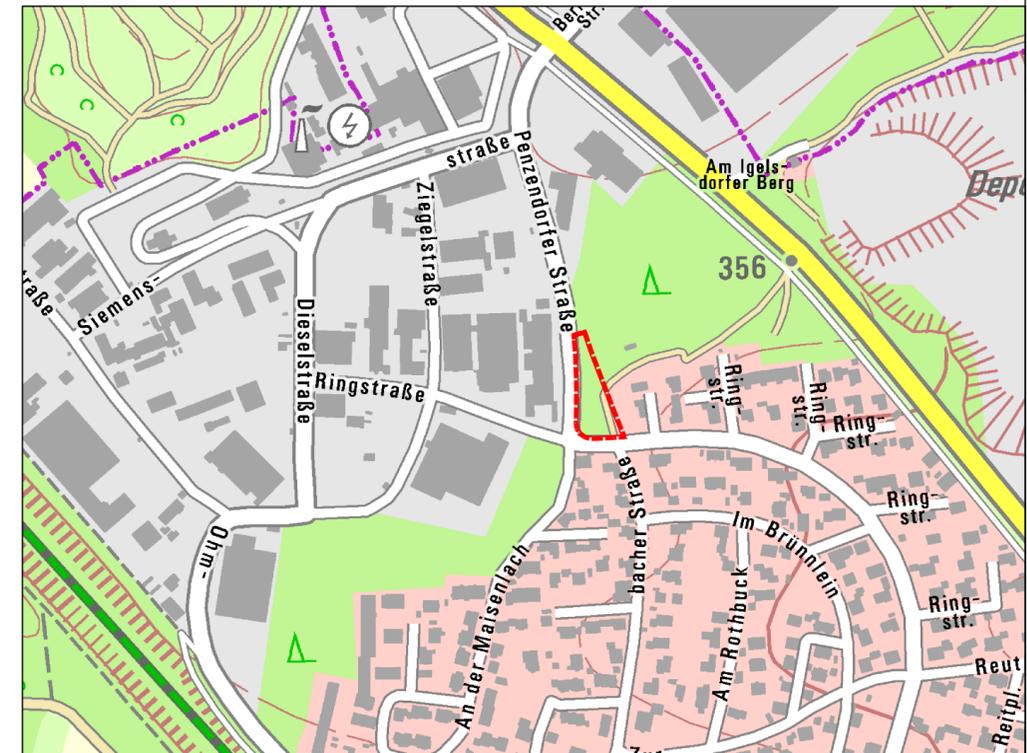
1. Bürgermeister

9) Die Erteilung der Genehmigung der 27. Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 27. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Rednitzhembach, den
 (Siegel)

.....

1. Bürgermeister



Übersichtslageplan M 1:5000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2019

Darstellung der Änderung des Flächennutzungsplans





Gemeinde Rednitzhembach
 Rathausplatz 1
 91126 Rednitzhembach

Flächennutzungsplan, 27. Änderung

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
DIN A3 ÜL	18.07.2022	18.07.2022	1149-2

TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB
 Peter Markert, Stadtplaner und Landschaftsarchitekt
 Matthias Fleischhauer, Stadtplaner
 Adrian Merdes, Stadtplaner

Bearbeitung:
 Matthias Fleischhauer
 Aline Schnee
 Malte Reimann

Pillenreuther Str. 34
 90459 Nürnberg
 Amtsgericht Nürnberg PR 286
 USt-IdNr. DE315889497

Tel. (0911) 999876-0
 Fax (0911) 999876-54
 info@tb-markert.de
 https://www.tb-markert.de



Planfassung:

Entwurf

Unterschrift des Planers: