

VERFAHRENSVERMERKE

- 1) Der Gemeinderat der Gemeinde Rednitzhembach hat in der Sitzung vom die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- 4) Zum Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- 5) Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- 6) Die Gemeinde Rednitzhembach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 29. Flächennutzungsplanänderung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom als Satzung beschlossen.
- 7) Das Landratsamt Roth hat die 29. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 10 Abs. 2 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8) Ausgefertigt

Rednitzhembach, den

(Siegel)

(1. Bürgermeister)

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über deren Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Rednitzhembach, den

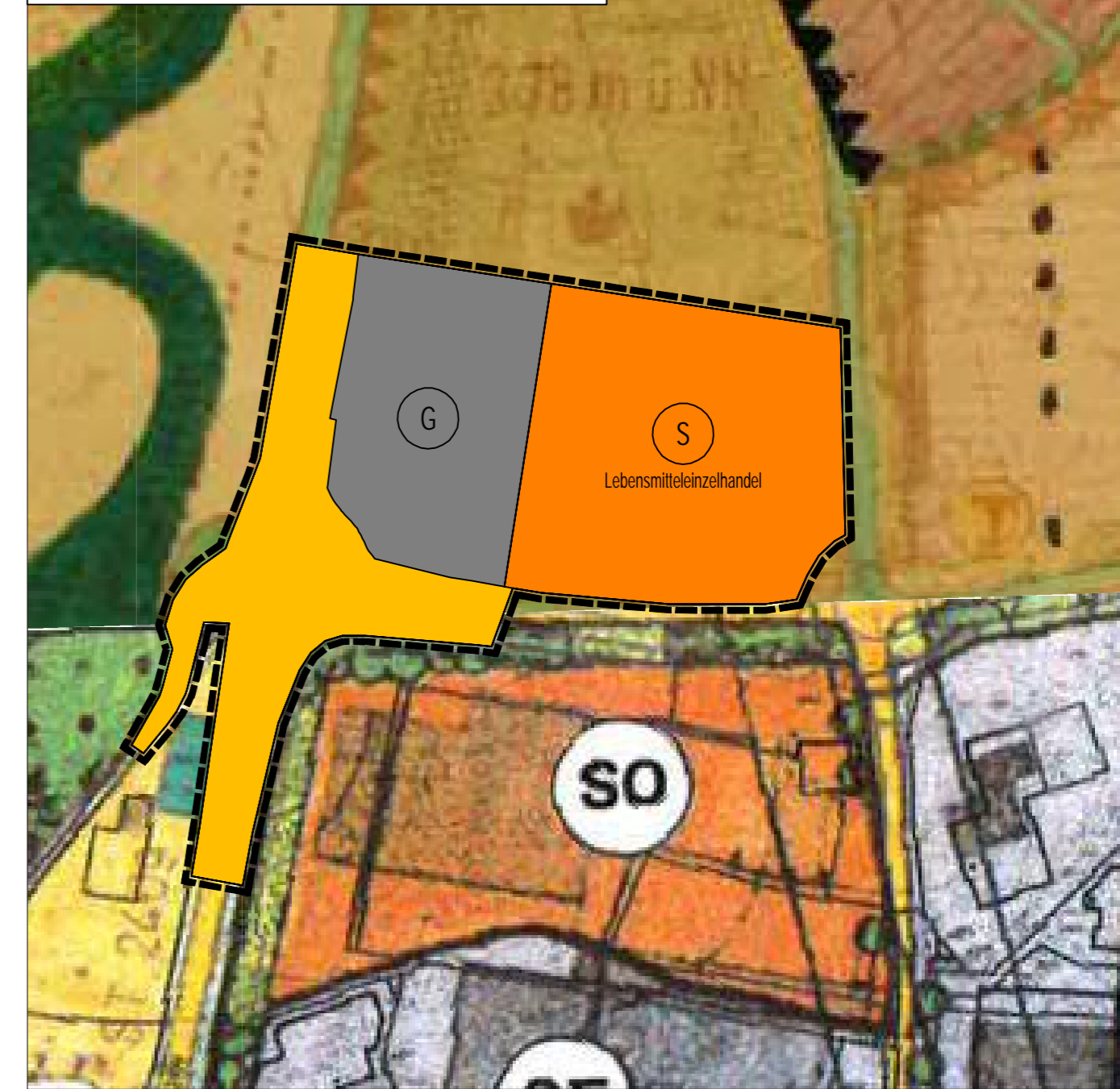
(Siegel)

(1. Bürgermeister)

Planausschnitt
rechtskräftiger Flächennutzungsplan



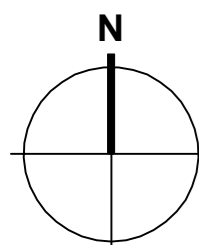
Planausschnitt
geänderter Flächennutzungsplan



DARSTELLUNGEN DURCH PLANZEICHEN

(entsprechend der Planzeichenverordnung - PlanZV)

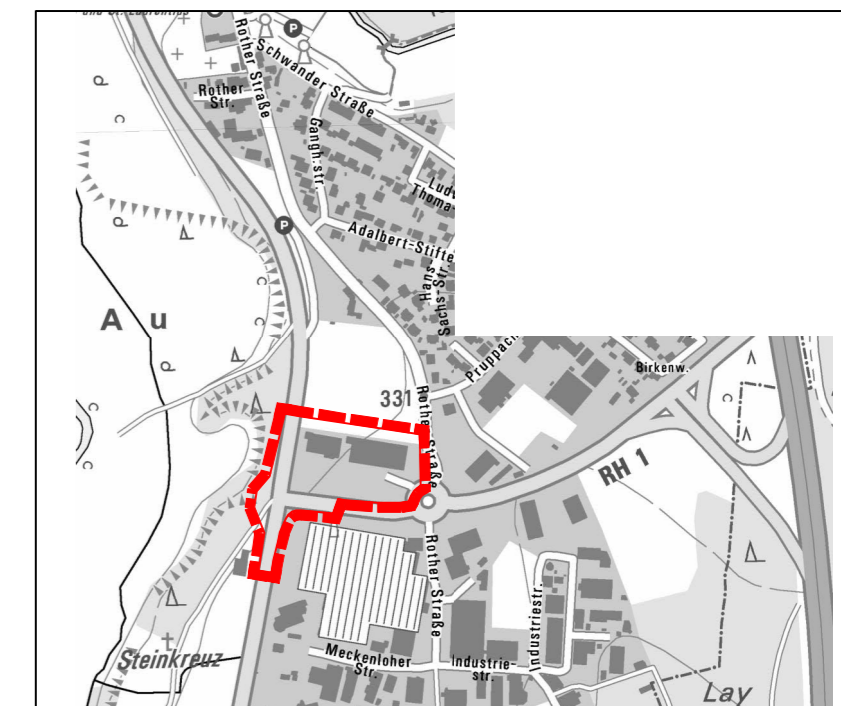
	Gewerbliche Bauflächen
	Sonderbauflächen
	Straßenverkehrsflächen
	Änderungsbereich



M 1:2.000



Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2022



1:10.000 Kartengrundlage: digitale Ortskarte (DOK) [Stand 06/2022]



Gemeinde Rednitzhembach
Rathausplatz 1
91126 Rednitzhembach

Planinhalt:

29. Änderung Flächennutzungsplan - Vorentwurf

Maßstab:

1:2.000

Format: DIN A2

Datum: 13.09.2022

bearb.: mh

gez.: MH

Plannr.:

1256-FNP-1

Pillenreuther Str. 34
90459 Nürnberg
Tel. 0911 999876-0
Fax 0911 999876-54
info@tb-markert.de www.tb-markert.de

TB MARKERT
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten